

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości [zł brutto]	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1.	Nieruchomość ozn. nr geod. 24/8 obręb Kopisk (Br-RV-0,07 ha, Br-RVI-0,14 ha). Prawo własności potwierdzone jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00075409/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.	0,21	Nieruchomość gruntowa, w kształcie nieforemnego wieloboku, porośnięta drzewostanem mieszanym i krzewami, pofalowana powierzchnia, opadająca w kierunku południowym. Na działce znajdują się pozostałości po starej zabudowie (fragmenty fundamentów i ogrodzenia, deski z drewnianej szopy). Działka przylega do drogi szutrowej, w której znajduje się uzbrojenie: sieć elektryczna, wodociągowa, telekomunikacyjna. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, las i tereny niezabudowane.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie zostały wydane warunki zabudowy i zagospodarowania terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże – działka stanowi teren zabudowy zagrodowej z towarzyszącą zabudową mieszkaniową jednorodzinną i usługową. Istnieje możliwość uzyskania warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	205 000	Zbycie

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dobrzyniewo Duże oraz na stronach internetowych urzędu bip.ug.dobrzyniewo.wojwodlasia.pl w zakładce *Nieruchomości* oraz www.dobrzyniewo.pl na okres 21 dni tj. od dnia 03.06.2024 r. do dnia 24.06.2024 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do 17 lipca 2024 r.

WÓJTA GMINY
mgr Wojciech Gwałski