

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:

Nieruchomość składająca się z działek ozn. nr geod. **18/2** (Br-RV – 0,0538 ha, PsIV - 0,0493 ha) o pow. 0,1031 ha oraz nr **19/2** (Br-RV – 0,0536 ha, PsIV – 0,0481 ha) o pow. 0,1017 ha położonej w miejscowości **Kozińce**, obręb Kozińce, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BIIB/00101205/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość o regularnym kształcie, zbliżonym do prostokąta. Nieruchomość jest położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej oraz dostęp do sieci elektrycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej. Na nieruchomości doprowadzone jest przyłącze elektryczne, wodociągowe i wbudowany szczelny zbiornik na nieczystości ciekłe.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

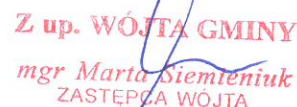
Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże. Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie kontenera mieszkalnego w zabudowie jednorodzinnej, wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi. Jest możliwość uzyskania warunków zabudowy dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

4. Cena nieruchomości: 209 900 zł netto + VAT (słownie: Dwieście dziewięć tysięcy dziewięćset złotych netto).

5. Informacja o przeznaczeniu: zbycie.

6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, o którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 22 lipca 2024 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywiesza się na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni, tj. od 6 czerwca 2024 r. do 27 czerwca 2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl w zakładce *Nieruchomości* oraz www.dobrzyniewo.pl


Z up. WÓJTA GMINY
mgr Marta Siemieniuk
ZASTĘPCA WÓJTA