

**Zarządzenie Nr 284/22**  
**Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże**  
**z dnia 15 lipca 2022 r.**  
**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwałą Nr XXVI/106/08 Rady Gminy Dobrzyniewo Duże z dnia 26 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 234 poz. 2408), zarządzam co następuje:

§1.

Przeznaczam do zbycia nieruchomość ozn. nr geod. 51/13 o powierzchni 0,4171 ha położonej w obrębie Kopisk wraz z 1/5 udziału w działce ozn. nr geod. 51/12 o pow. 0,1917 ha położonej w obrębie Kopisk.

§2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowią załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Nieruchomości i Ochrony Środowiska.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJTA GMINY**  
*mgr Wojciech Cybulski*



**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa ozn. nr geod. 51/13 o powierzchni 0,4171 ha położonej w obrębie Kopisk (LsV 0,3800 ha, RV 0,0097 ha, RVI 0,0274 ha) wraz z 1/5 udziału w działce ozn. nr geod. 51/12 o pow. 0,1917 ha położonej w obrębie Kopisk (RIVb 0,0335 ha, RV 0,1301 ha, RVI 0,0281 ha), gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże do dz. nr 51/13 potwierdzone jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00099388/1, zaś do dz. 51/12 BI1B/00245435/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

**2. Opis nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa ozn. nr geod. 51/13 ma regularny kształt, zbliżony do trapezu. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się nowa zabudowa mieszkaniowa, tereny niezabudowane, lasy. W zasięgu nieruchomości znajduje się energia elektryczna. Działka w większości porośnięta jest lasem, z przewagą drzewostanu sosny. Działka ozn. nr geod. 51/12 stanowi drogę dojazdową o nawierzchni gruntowej nieurządzonej.

**3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

**4. Cena nieruchomości:** 80 000 zł brutto (słownie: Osiemdziesiąt tysięcy złotych brutto).

**5. Informacja o przeznaczeniu:** zbycie.

**6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, o którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami** upływa z dniem 29 sierpnia 2022 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywiesza się na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni, tj. od 15 lipca do 5 sierpnia 2022 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu [bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl](http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl) w zakładce *Nieruchomości* oraz [www.dobrzyniewo.pl](http://www.dobrzyniewo.pl)

**WÓJTA GMINY**  
*mgr Wojciech Cybulski*

