

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa ozn. nr geod. 51/13 o powierzchni 0,4171 ha położonej w obrębie Kopisk (LsV 0,3800 ha, RV 0,0097 ha, RVI 0,0274 ha) wraz z 1/5 udziału w działce ozn. nr geod. 51/12 o pow. 0,1917 ha położonej w obrębie Kopisk (RIVb 0,0335 ha, RV 0,1301 ha, RVI 0,0281 ha), gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże do dz. nr 51/13 potwierdzone jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00099388/1, zaś do dz. 51/12 BI1B/00245435/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

**2. Opis nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa ozn. nr geod. 51/13 ma regularny kształt, zbliżony do trapezu. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się nowa zabudowa mieszkaniowa, tereny niezabudowane, lasy. W zasięgu nieruchomości znajduje się energia elektryczna. Działka w większości porośnięta jest lasem, z przewagą drzewostanu sosny. Działka ozn. nr geod. 51/12 stanowi drogę dojazdową o nawierzchni gruntowej nieurządzonej.

**3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

**4. Cena nieruchomości:** 58 610 zł brutto (słownie: Pięćdziesiąt osiem tysięcy sześćset dziesięć złotych brutto).

**5. Informacja o przeznaczeniu:** zbycie.

**6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, o którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami** upływa z dniem 17 sierpnia 2022 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywiesza się na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni, tj. od 4 lipca do 18 lipca 2022 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu [bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl](http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl) w zakładce *Nieruchomości* oraz [www.dobrzyniewo.pl](http://www.dobrzyniewo.pl)

**WÓJTA GMINY**  
*mgr Wojciech Cybulski*

