

WYKAZ nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość niezabudowana składająca się z działek ozn. nr geod 572 o pow. 0,32 ha, nr 575 o pow. 0,13 ha i nr 586 o pow. 0,45 ha (łącna powierzchnia 0,90 ha) położonej w obrębie Pogorzałki, gmina Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00285216/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość stanowi łąkę. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobrzyniewo Duże oraz nie zostały wydane warunki zabudowy i zagospodarowania terenu. Celem dzierżawy jest prowadzenie produkcji rolnej.

3. Czynsz dzierżawny: 310 zł brutto rocznie (słownie: Trzysta dziesięć złotych), płatny w terminie do 30 września każdego roku. Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia podatku od nieruchomości oraz świadczeń na rzecz spółki wodnej. Czynsz będzie waloryzowany o roczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony, z możliwością jej wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Gminy Dobrzyniewo Duże <http://bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl> w zakładce *Nieruchomości* oraz www.dobrzyniewo.pl, na okres 21 dni, tj. od 22 kwietnia do 13 maja 2022 r.